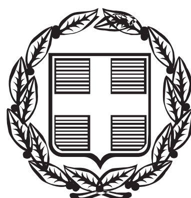


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 474**

24 Δεκεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 6395 (1)

Συμπλήρωση της 5311/2013 απόφασης του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης σχετικά με τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου, του περιβάλλοντα χώρου και του βοηθητικού κτίσματος της αυλής, που βρίσκονται στον παραδοσιακό οικισμό Πενταλόφου του Δήμου Βοΐου Νομού Κοζάνης, φερομένων ως ιδιοκτησίας Ειρήνης, Ελένης και Δήμητρας Παπαγιάννη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α΄) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

δ) Του Π.Δ. υπ' αριθ. 85/21.06.2012 (ΦΕΚ 141Α΄/21.06.2012) και ειδικότερα του άρθρ. 7 που αναφέρεται στην επανίδρυση του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης με το σύνολο των υπηρεσιών, αρμοδιοτήτων, οργάνων, θέσεων και προσωπικού που έχει η υφιστάμενη κατά την έκδοση του Π.Δ/τος Γενική Γραμματεία Μακεδονίας- Θράκης του πρώην Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και των φορέων που αυτή επόπτευε, η οποία και καταργείται.

2. Την από 25.04.13 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος ΠΕΧΩΔΕ της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του ΥΜΑΘ.

3. Την υπ' αρ. πρωτ. 2776/11.06.2013 αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης από τους φερόμενους ως ιδιοκτήτες του ακινήτου του θέματος.

4. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (πράξη 83η / Συνεδρίαση 16η/16.10.2013).

5. Την υπ' αριθ. 5311/18.11.2013 απόφαση Υ.ΜΑ.Θ. που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 442/ΑΑΠ/06.12.2013, αποφασίζουμε:

1. Συμπληρώνουμε τη δημοσίευση της υπ' αριθ. 5311/2013 απόφασης του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης σχετικά με τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου, του περιβάλλοντα χώρου και του βοηθητικού κτίσματος της αυλής, που βρίσκονται στον παραδοσιακό οικισμό Πενταλόφου του Δήμου Βοΐου Νομού Κοζάνης, φερομένων ως ιδιοκτησίας Ειρήνης, Ελένης και Δήμητρας Παπαγιάννη και τίθεται στο τέλος αυτής το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 ως εξής:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Το τοπογραφικό αυτό διάγραμμα κλίμακας 1:200
συνοδεύει την απόφαση 5311/18.11.2013
του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης,
για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου
που βρίσκεται ... Πυπαλόφου
του Δήμου Βοΐου
του Νομού Κοζάνης
και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης του.-
Θεσσαλονίκη, .../........./20......
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Τμ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υ.ΜΑ.Θ.

Βασίλειος Βασιλειάδης
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ με Α' βαθμό

Ε = 1357.10 τ.μ.
ΕΔΈΖ...Β'Α'Δ = 366.26 τ.μ.
ΕΑΒ'Κ...ΠΠ'Α' = 609.90 τ.μ.
ΕΑΒΓΔΑ'Π'Ρ...ΧΨΑ = 380.97 τ.μ.

Οικία Παπαγιάννη

Κοινοτική οδός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

Αριθμ. 23903/11072 (2)

Αναγνώριση της οδού στη θέση «ΜΑΓΑΖΙ ΝΙΚΟΛΟΒΙΕΝΗ», εκτός ορίων οικισμού Αγίου Δημητρίου Δήμου Κεφαλλονιάς, ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α /7-6-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α /27-12-10) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την 6932/699/1-2-2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων»

4. Την Εγκ. 6/2011 της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του ΥΠΕΚΑ, σύμφωνα με την οποία η αρμοδιότητα αναγνώρισης ως προϋφισταμένης του 1923 είναι της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α 25-11-2011)

6. Την με αρ. πρ. 10336/7938/5-11-2012 ορθή επανάληψη της Απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. για την συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

7. Το 2172/30-8-2013 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κεφαλλονιάς.

8. Την από 20-11 -2013 Τεχνική Έκθεση φωτοερμηνείας του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεράσιμου Καππάτου, όπου αναφέρει ότι η χάραξη του προς αναγνώριση δρόμου εμφανίζεται στις α/φ του 1937, 1945, 1972 και 1983

9. Την από 28-3-2013 Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχανικού Ευάγγελου Κεφαλά με τα συνημμένα αυτής: α) συμβόλαιο 5375/18-2-1920, β) υποθήκη 5060/26-1-1905 και γ) το πρόγραμμα πλειστηριασμού ακινήτων του φύλλου 192/26-11-1908 της εφημερίδας «Ο ΗΛΙΟΣ», στα οποία αναφέρεται ότι τα ακίνητα συνορεύουν με τον προς έγκριση δρόμο.

10. Την από 29-4-2013 θετική εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κεφ/νιάς για την αναγνώριση της οδού του θέματος

11. Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου Ν. Κεφαλληνίας, που διατυπώθηκε στο πρακτικό 2 θέμα 14ο της συνεδρίασης 25-12-2012, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό στη θέση «ΜΑΓΑΖΙ ΝΙΚΟΛΟΒΙΕΝΗ», εκτός ορίων οικισμού Αγίου Δημητρίου Δήμου Κεφαλλονιάς, ως προϋφισταμένη του 1923, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:5000 και ορίζεται από τα σημεία Α και Β.

Ο παραπάνω χάρτης συνοδεύει και είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Απόφασης.

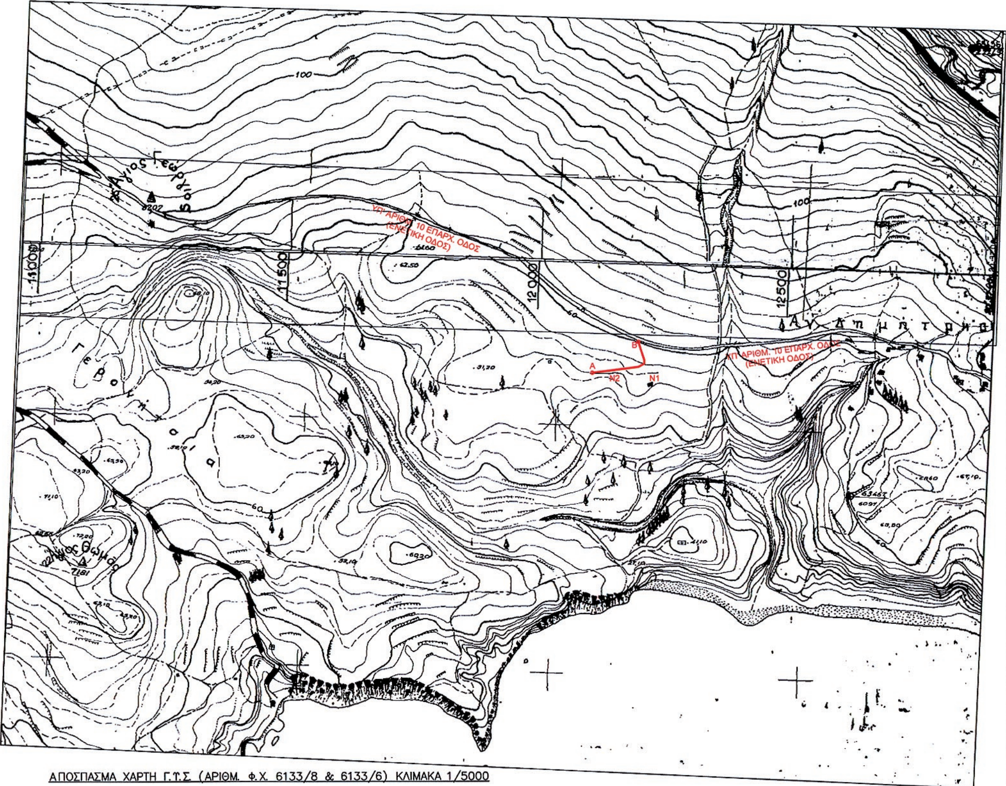
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 16 Δεκεμβρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (ΑΡΙΘΜ. Φ.Χ. 6133/8 & 6133/6) ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Ν1: ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
1. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5375/18-2-1920 ΤΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΕΡΩΝ. ΓΡΥΠΑΝΟΥ
2. ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ "Ο ΗΛΙΟΣ" ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 192/26-11-1908
4. ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 4848/7-10-1987

Ν2: ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
3. ΥΠΟΘΗΚΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5060/26-1-1905 ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΓΕΡΑΣ. Π. ΑΓΓΕΛΑΤΟΥ ΠΡΟΙΚΟΣΥΜΦΩΝΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1885

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΞΟΝΑ ΔΡΟΜΟΥ (ΕΓΣΑ 87) ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΤΕΛΟΥΣ

	X	Y
A	202367.91	4224496.26
B	202460.53	4224557.79

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ & ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ "ΜΑΓΑΖΙΑ" Δ.Ε. ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΚΕΦΑΛΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 94[illegible] Λεωφ. Γ. ΒΕΡΓΩΤΗ 6 - ΤΚ: 28100 - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ ΤΗΛ: 26710 24.819 ΑΦΜ: 102424680 - ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Αριθμ. 116989/43817 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου πόλεως στην Πολεοδομική Ενότητα Περιβολίων του Δ. Ρεθύμνης στο Κ.Φ 329.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.3889/2010 και το Ν. 3905/2010.

2. Τον Ν.3861/2010 ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010 Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλων διατάξεων.

3. Το Π.Δ. 149/10 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. (ΦΕΚ 228/Α/1923)

5. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

7. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν.3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.

8. Το με αρ. πρωτ. οικ.Υ.Δ.3521/19-7-2013 έγγραφο του Δ. Ρεθύμνου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

9. Το ΦΕΚ 792/Δ/9-9-86 με το οποίο εγκρίθηκε το Σχέδιο Πόλης της περιοχής και το ΦΕΚ 1298/Δ/31-12-1986 με το οποίο αναθεωρήθηκε.

10. Την με αριθμό 76/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ρεθύμνης, με την οποία εγκρίθηκε η προτεινόμενη τροποποίηση.

11. Τις α) τη με αρ. πρωτ. Υ.Δ. 1277/14-3-2013 ένσταση του Γαλανάκη Δημητρίου

β) τη με αρ. πρωτ. Υ.Δ. 1397/22-3-2013 ένσταση του Σφακιανάκη Ευαγγέλου

γ) τη με αρ. πρωτ. Υ.Δ. 1398/22-3-2013 ένσταση της Νικολετάκη Μαρίας

δ) τη με αρ.πρωτ. Υ.Δ. 1361/20-3-2013 αίτηση-ένσταση του Παλιεράκη Νικολάου

12. Την 410/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Ρεθύμνου με την οποία απορρίπτει τις ενστάσεις των ανωτέρων.

13. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

14. Τα αποκόμματα των εφημερίδων ΚΡΗΤΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ 28-2-2013 και 1-3-2013 και ΡΕΘΕΜΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ 28-2-2013

15. Τα με ημερ. Ιανουάριος 2013 Τοπογραφικά Διαγράμματα του Τοπογράφου Μηχανικού Θεόφιλου Κεσόπουλου (υπαλλήλου του Δ. Ρεθύμνης).

16. Τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

17. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες.

18. Την διενεργηθείσα αυτοψία.

19. Το Πρακτικό 8/2013 του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Ν. Ρεθύμνου, το οποίο αποφασίζει θετικά υπέρ της τροποποίησης.

Και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση:

1. εξειδικεύει τη χρήση του χώρου

2. δεν επιφέρει μείωση κοινοχρήστου χώρου

3. αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και ωφέλεια, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού στην Πολεοδομική Ενότητα Περιβολίων του Δ. Ρεθύμνης στο Κ.Φ. 329 με τον ορισμό Οικοδομικής Γραμμής στα 5.00μ από τη Ρυμοτομική Γραμμή σε όλες τις πλευρές του Οικοδομικού Τετραγώνου, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Κεσόπουλου Θεόφιλου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται προσφυγή στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010).

Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 11 Δεκεμβρίου 2013

Ο Περιφερειάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

Β

ΟΤ 313
ΟΤ 312
ΟΤ 327

ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 9 ΜΕΤΡΩΝ

ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ 1923

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 9 ΜΕΤΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12 ΜΕΤΡΩΝ (ΠΕΡΙΦΕΡ

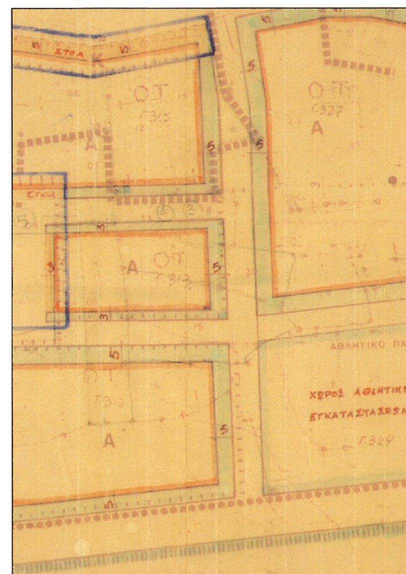
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΔΗΜ

K77
K78
T1
T4

84.38
75.12
56.07
45.72
72.78
81.54

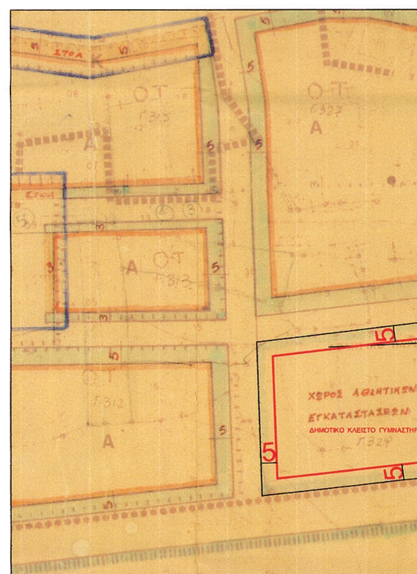
5
5

13
11
14
8
9
10
02
ΟΤ 328
01
11
K95
T2
11.812
5
12
01
ΟΤ 330
13
05
17.9
17.8
18.2
13.5
17.7
16.3 15.5
11.9
18.6
17.6
17.4
15.8
48.96
59.71
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ 9 ΜΕΤΡΩΝ
14.6
17.0
ΣΤΑΣΕΩΝ-
ΙΑΣΤΗΡΙΟ
18.7
12.7
15
18.7
18.1
18.8
18.1
16.5
15
5
19.3
18.7
18.1
17.217 T3
K96
ΕΡΕΙΑΚΟΣ)
ΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
16
15
14



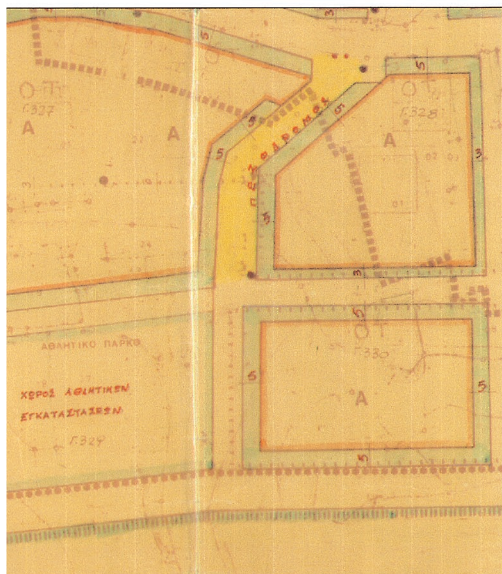
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

Κλιμακα 1

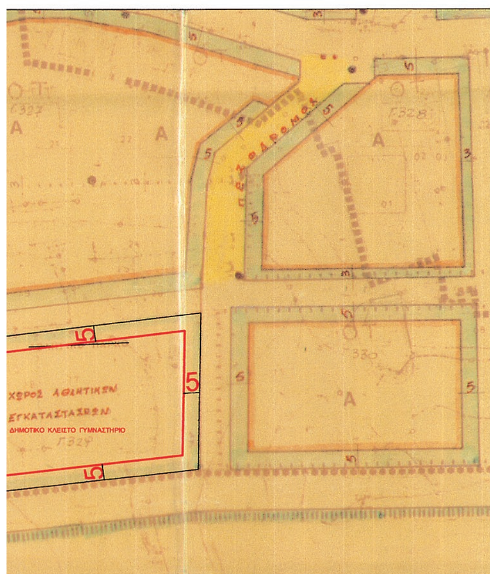


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Π

Κλιμακα 1:



ΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (εγκεκριμενο)
Κλιμακα 1: 2000



Α ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (προτεινομενο)
Κλιμακα 1: 2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το οικοπεδο που περιγραφεται με τα στοιχεια Τ1 – Τ2 – Τ3 – Τ4 – Τ1 βρισκεται στην περιοχη 'Περιβολια' Δημου Ρεθυμνης και εχει εμβαδον = 3483,58 τ.μ.

Κτηματολογιο : Η περιοχη εχει ενταχθει στο κτηματολογιο και η ιδιοκτησια εχει λαβει ΚΑΕΚ 411111244001

Οροι Δομησης

ΚΑΤΑ ΦΕΚ. 792Δ/9-9-86 ΚΑΙ ΦΕΚ. 1298Δ/31-12-86

Ελαχιστο Εμβαδο ν	400 $μ^2$
Ελαχιστο Προσωπο	10 μ
Ποσοστο καλυψης	45 %
Συντελεστης Δομησης	0,8
Επιτρεπομενο Υψος	10,50 μ
Σε περιπτωση κατασκευης κεραμοσκεπους στεγης αυτη κατασκευαζεται με κλιση 30% μεχρι 50%.	10,50 μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

–Οι συντεταγμενες των οριων αναφερονται στο κρατικο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ 87 και η εξαρτηση εγινε με GPS μονης συχνοτητας.

–Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνταχθηκε συμφωνα με τις διαταξεις του Ν. 651/ 77

–Τα ορια υποδείχθηκαν απο τον ιδιοκτητη με αποκλειστικα δικη του ευθυνη.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΧ329

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Τ1	544923.69	3913325.84
Τ2	544998.00	3913336.69
Τ3	544998.47	3913287.76
Τ4	544926.11	3913280.20
Τ1	544923.69	3913325.84

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΟΥΜΑΡΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
2	ΝΙΚΟΛΕΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓ.
3	ΜΑΝΙΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΙΕΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4	ΤΖΑΓΚΑΡΟΥΛΗ ΜΑΡΙΑ
5	ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
6	ΤΡΙΤΑΡΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΦΦΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7	ΒΑΛΑΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
8	ΒΑΛΑΣΑΚΗ ΑΓΑΠΗ ΒΑΛΑΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9	ΠΕΤΟΥΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10	ΒΕΛΟΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11	ΓΑΛΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΑΛΛΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

12	ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΟΣ
13	ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΚΗ ΚΑΔΙΑΝΗ ΠΑΝΤΕΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ ΒΑΛΕΝΤΙΝΟΣ
14	ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΚΗ ΚΑΔΙΑΝΗ ΠΑΝΤΕΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ ΒΑΛΕΝΤΙΝΟΣ
15	ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
16	ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΡΥΟΒΡΥΣΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
17	ΤΡΙΤΑΡΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΦΦΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19	ΣΚΑΡΤΣΙΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
20	ΒΑΣΣΑΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ

Η τεχνική Υπάλληλος
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α΄ βαθμό

Το παρόν συνοδεύει τ.ην Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης
με αριθ. 116989/9817/11-12-2013
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 12-12-2013
Η Διευθύντρια
ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΣΥΠΟΘΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Συνεδρίαση 8η
Θέμα 1ο
Ημερομηνία 03.10.2013
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ			
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΟ ΚΦ329 ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ			ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200
υπογραφή	σφραγίδα	θεώρηση	Ιανουάριος 2013
	ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΚΕΣΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ κλάδου ΠΕ6 με το Ε' βαθμό ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΕΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ κλάδου ΠΕ4 βαθμού 'Α'



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004